Inspectierapport

Kinderopvang Casa Capretti (KDV)

Juan Grisstraat 140

1328 SV Almere

Toezichthouder:	GGD Flevoland
In opdracht van gemeente:	Almere
Datum inspectie:	17-12-2025
Type onderzoek:	Onderzoek voor registratie
Status:	Definitief
Datum vaststelling inspectierapport:	18-12-2025

Inhoudsopgave

Het onderzoek ... 3

Onderzoeksopzet ... 3
Beschouwing ... 3
Advies aan College van B&W ... 4

Observaties en bevindingen ... 5

Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving ... 5
Personeel en groepen ... 6
Ouderrecht ... 7

Overzicht getoetste inspectie-items ... 8

Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving ... 8
Personeel en groepen ... 8
Ouderrecht ... 8

Gegevens voorziening ... 9

Opvanggegevens ... 9
Gegevens houder ... 9

Gegevens toezicht ... 9

Gegevens toezichthouder (GGD) ... 9
Gegevens opdrachtgever (gemeente) ... 9
Planning ... 9

Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum ... 11

Het onderzoek

Onderzoeksopzet
Dit onderzoek is uitgevoerd op grond van artikel 1.62 lid 1 van de Wet kinderopvang. Het betreft een aangekondigd onderzoek voor registratie.
Bij dit onderzoek zijn meerdere onderwerpen uit de Wet kinderopvang beoordeeld. Achter in het rapport staat een overzicht van de getoetste inspectie-items.

De toezichthouder heeft de volgende inspectieactiviteiten uitgevoerd:
- documentenonderzoek;
- telefonisch contact met de bestuurder.

In het rapport geeft de toezichthouder in elk hoofdstuk een toelichting op de beoordeelde onderwerpen. In de inleiding van het hoofdstuk staat welke onderwerpen de toezichthouder tijdens dit onderzoek heeft beoordeeld.

Beschouwing
Beoordeling:
De toezichthouder adviseert de houderwijziging naar Casa KAJA B.V. KvK 98765345 door te voeren in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) voor de volgende locatie:

Naam	Opvangsoort	LRK nummer	Adres
Kinderdagverblijf Casa Capretti B.V.	KDV	176372672	Juan Grisstraat 140 Almere
Kinderdagverblijf Casa Capretti B.V.	BSO	504724228	Juan Grisstraat 140 Almere

De houder Casa Capretti B.V.
De houder van kinderdagverblijf (KDV) Casa Capretti is Casa Capretti B.V. De B.V. heeft 2 bestuurders. Dat zijn mw. Manon Homulle- Verheijen en mw. Juliet Nijenhuis.
Casa Capretti B.V. heeft 3 voorzieningen :

- Kinderopvang Casa Capretti KDV de El Grecostraat 3, 1328SM te Almere - wordt Casa Mare B.V.
- Kinderopvang Casa Capretti BSO de Juan Grisstraat 138-140, 1328SV te Almere - wordt Casa KAJA B.V.
- Kinderopvang Casa Capretti KDV de Juan Grisstraat 138-140, 1328SV te Almere - wordt Casa KAJA B.V.

Onderzoek voor registratie - Houderwijziging
Positief besluit houderwijziging.

Per 1 januari 2026 gaan beide bestuurders verder met een eigen B.V.. De vestigingen worden verdeeld.

- **Casa Mare** mw. Manon Homulle- Verheijen: kinderdagopvang KDV aan de El Grecostraat 3, 1328SM te Almere
- **Casa KAJA** - mw. Juliet Nijenhuis: buitenschoolse opvang en kinderdagverblijf aan de Juan Grisstraat 138-140, 1328SV te Almere

Advies aan de gemeente om de houder van LRK nummer KDV 176372672 en BSO 504724228 in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) te wijzigen naar Casa KAJA B.V. KvK-nummer 98765345.

De bestuurder heeft gewijzigde documenten meegestuurd met de aanvraag tot houderwijziging. Zoals het pedagogisch beleidsplan en Veiligheid en gezondheidsbeleid. De bestuurder geeft aan dat er geen wijzigingen zullen plaatsvinden in de dagelijkse praktijk en aansturing van het personeel. Arbeidscontracten met het personeel en plaatsingsovereenkomsten met ouders worden voortgezet in de nieuwe Besloten Vennootschap.
De bestuurder geeft aan ouders middels een brief te hebben geïnformeerd over de houderwijziging.

De toezichthouder heeft voor het onderzoek per mail en telefonisch contact gehad met de bestuurder van Casa KAJA B.V. mevrouw Juliet Nijenhuis . De bestuurder heeft een vragenlijst ingevuld, de VOG van de rechtspersoon is beoordeeld in dit rapport.

De toezichthouder adviseert om de beoordeling van de documenten en dagelijkse praktijk te beoordelen in het jaarlijks onderzoek 2026.

Opbouw van het inspectierapport
Dit inspectierapport is ingedeeld in verschillende hoofdstukken, die we domeinen noemen. Elk domein is weer opgesplitst in verschillende onderdelen. Per onderdeel staat beschreven of er aan de eisen is voldaan. Achterin staat een opsomming van de eisen die zijn beoordeeld.

De houder heeft de mogelijkheid gekregen om een reactie op het rapport op te sturen. Deze reactie noemen we een zienswijze. Als er een zienswijze aanwezig is, dan vindt u deze als een bijlage achterin het rapport.

Hoor wederhoor
De toezichthouder heeft de houder op 18 december 2025 telefonisch gesproken voor hoor wederhoor. De houder is akkoord met het inspectie rapport en zal geen zienswijze indienen.

Advies aan College van B&W
Opnemen in het landelijk register kinderopvang.
Advies aan de gemeente om de houder van LRK nummers KDV 176372672 en BSO 504724228 in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) te wijzigen naar Casa KAJA B.V. KvK-nummer 98765345.

Observaties en bevindingen

Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving

In het hoofdstuk 'Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving' beoordeelt de toezichthouder de volgende onderwerpen:

- wijzigingen.

Hieronder staat per onderwerp de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

Wijzigingen

Beoordeling:
De houder geeft wijzigingen in de gegevens van het KDV en de BSO door aan de gemeente.

De houder heeft een wijzigingsformulier ingeleverd bij de gemeente. De gemeente heeft het wijzigingsformulier in december 2025 ontvangen. De houder heeft hiermee de gemeente gevraagd de gegevens te wijzigen. Het gaat om wijziging van de volgende gegevens:

Kinderopvang Casa Capretti B.V. (KvK 67521584) wordt Kinderopvang Casa KAJA B.V. (KVK 98765345). De wijziging geldt voor de volgende locaties:

- KDV LRK nummer 176372672 Juan Grisstraat 140 Almere
- BSO LRK nummer 504724228 Juan Grisstraat 140 Almere

Gebruikte bronnen

- Gesprek houder (mw. Juliët Nijenhuis telefonisch 17 december 2025)
- Vragenlijst houder en/of locatieverantwoordelijke (18 december 2025)
- Wijzigingsformulier exploitatie (december 2025)
- Pedagogisch beleid Casa KAJA per 1 januari 2026 (beoordeling jaarlijks onderzoek 2026)
- Veiligheid en gezondheidsbeleid Casa KAJA per 1 januari 2026 (beoordeling jaarlijks onderzoek 2026)
- Brief naar ouder houderwijziging per 1 januari 2026

Personeel en groepen

In het hoofdstuk 'Personeel en groepen' beoordeelt de toezichthouder de volgende onderwerpen:

- verklaring omtrent het gedrag en personenregister kinderopvang.

Hieronder staat per onderwerp de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

Verklaring omtrent het gedrag en personenregister kinderopvang

Beoordeling:

De houder draagt zorg voor het registreren en koppelen van de nieuwe houder in het Personenregister Kinderopvang (PRK) met een VOG rechtspersoon.

Dit blijkt uit onderstaande bevindingen:

Houder

De houder staat in het Handelsregister ingeschreven als een besloten vennootschap Casa KAJA B.V. De houder heeft een VOG Rechtspersoon en de enige bestuurder heeft een VOG Natuurlijk persoon. De toezichthouder heeft op 17 december 2025 de resultaten van de PRK- en VOG verificatie bekeken. De inschrijving in het PRK en VOG-verificatie van de bestuurder zijn op 17 december 2025 in orde.

Medewerkers

De bestuurder zal na wijziging naar de nieuwe houder in het LRK de medewerkers aan deze Besloten Vennootschap koppelen in het PRK. De e-herkenning aanvraag voor de nieuw houder (Casa KAJA BV) is reeds aangevraagd. De toezichthouder heeft de aanvraag gezien. Om deze reden kan geconcludeerd worden dat redelijkerwijs na de houderwijziging in het LRK alle medewerkers gekoppeld zullen zijn aan de nieuwe houder.

Gebruikte bronnen

- Gesprek houder (mw. Juliët Nijenhuis telefonisch 17 december 2025)
- Vragenlijst houder en/of locatieverantwoordelijke (18 december 2025)
- VOG-verificatie houder (17 december 2025)
- Kopie ID houder/ handelsbevoegd persoon (mw. Juliët Nijenhuis)
- e-herkenning Casa KAJA geldig tot 11-11-2026

Ouderrecht

In het hoofdstuk 'Ouderrecht' beoordeelt de toezichthouder de volgende onderwerpen:
- klachten en geschillen.

Hieronder staat per onderwerp de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

Klachten en geschillen

Beoordeling:
De houder draagt zorg voor het doorgeven van de wijziging van houder bij de geschillencommissie.

Casa Capretti B.V is aangesloten bij de Geschillencommissie Kinderopvang.
De houder heeft een bewijs van registratie bij de geschillencommissie per 1 januari 2026 van Casa KAJA meegestuurd.

Gebruikte bronnen
- Gesprek houder (mw. Juliët Nijenhuis telefonisch 17 december 2025)
- Vragenlijst houder en/of locatieverantwoordelijke (18 december 2025)
- Aansluiting De Geschillencommissie Kinderopvang (afschrift inschrijving per 1 januari 2026 Casa KAJA)
- Website (https://www.casakaja-kinderopvang.nl/ (nog niet actief))

Overzicht getoetste inspectie-items

Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving

Wijzigingen

De houder van een kindercentrum doet van een wijziging in de daartoe aangewezen gegevens onverwijld mededeling aan het college, nadat deze wijziging hem bekend is geworden. Hierbij verzoekt de houder de gegevens te wijzigen.
(art 1.47 lid 1 Wet kinderopvang; art 7 lid 2 en 3 Besluit landelijk register kinderopvang, register buitenlandse kinderopvang en personenregister kinderopvang)

Personeel en groepen

Verklaring omtrent het gedrag en personenregister kinderopvang

In het bezit van een verklaring omtrent het gedrag zijn:
a. de houder of voorgenomen houder van een kindercentrum en de bestuurder, vennoot, maat of beheerder van dat kindercentrum;
b. de participerende ouder;
c. de personen die op basis van een arbeidsovereenkomst met de houder of met een uitzendorganisatie tijdens opvanguren werkzaam zijn dan wel zullen zijn op de locatie van een onderneming waarmee de houder een kindercentrum exploiteert en waar kinderen worden opgevangen;
d. de personen die op basis van een andere overeenkomst met de houder structureel tijdens opvanguren werkzaam zijn of zullen zijn op de locatie waar kinderen worden opgevangen;
e. de personen die uit hoofde van hun functie toegang hebben of zullen hebben tot informatie over de kinderen die worden opgevangen;
f. de personen van 18 jaar en ouder die op het woonadres waar een kindercentrum is gevestigd hun hoofdverblijf hebben of zullen hebben dan wel die structureel tijdens opvanguren aanwezig zijn of zullen zijn op het kindercentrum, gevestigd op een woonadres.

Voor zover het natuurlijke personen betreft is eenieder als bedoeld in de onderdelen a tot en met f ingeschreven in het personenregister kinderopvang en gekoppeld aan de houder.
(art 1.50 lid 3 en 1.48d lid 3 Wet kinderopvang)

Ouderrecht

Klachten en geschillen

De houder van een kindercentrum is aangesloten bij de Geschillencommissie Kinderopvang voor het behandelen van:
a. geschillen tussen houder en ouder over:
- een gedraging van de houder of bij de houder werkzame personen jegens ouder of kind;
- de overeenkomst tussen de houder en de ouder;

b. geschillen tussen houder en oudercommissie over de toepassing en uitvoering van het Wettelijk adviesrecht.
(art 1.57b, 1.57c lid 1, 1.60 en 1.60c lid 1 Wet kinderopvang)

Gegevens voorziening

Opvanggegevens

Naam voorziening	: Kinderopvang Casa Capretti
Website	: http://www.casacapretti.nl
Vestigingsnummer KvK	: 000028583604
Aantal kindplaatsen	: 16
Gesubsidieerde voorschoolse educatie	: Nee

Gegevens houder

Naam houder	: Kinderopvang Casa Capretti B.V.
Adres houder	: El Grecostraat 3
Postcode en plaats	: 1328 SM Almere
KvK nummer	: 67521584
Aansluiting geschillencommissie	: Ja

Gegevens toezicht

Gegevens toezichthouder (GGD)

Naam GGD	: GGD Flevoland
Adres	: Postbus 1120
Postcode en plaats	: 8200 BC LELYSTAD
Telefoonnummer	: 088-0029910
Onderzoek uitgevoerd door	: L. Karssen

Gegevens opdrachtgever (gemeente)

Naam gemeente	: Almere
Adres	: Postbus 200
Postcode en plaats	: 1300 AE ALMERE

Planning

Datum inspectie	: 17-12-2025
Opstellen concept inspectierapport	: 18-12-2025
Vaststelling inspectierapport	: 18-12-2025
Verzenden inspectierapport naar houder	: 18-12-2025

Verzenden inspectierapport naar gemeente	: 18-12-2025
Openbaar maken inspectierapport	: 18-12-2025

Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum

De zienswijze betreft een reactie van de houder op de inhoud van het inspectierapport.

De houder heeft geen gebruik gemaakt van de gelegenheid een zienswijze in te dienen.